

Monika Kuntsel  
Kultuuriministeerium  
monika.kuntsel@kul.ee

24.10.2025

### Taotlus väikemaja renoveerimistööde lisarahastuseks

Pöördume teie poole palvega eraldada lisarahastust sihtasutuse hallatava mugavustega väikemaja renoveerimistöödeks käesoleval aastal. Tegemist on hoonega, mis on osa Sihtasutuse Jõulumäe Tervisespordikeskus majutus- ja sporditaristust ning mille korrashoid on oluline nii külastajate mugavuse, teenuse kvaliteedi kui ka hoone säilimise tagamiseks.

Hoone seisukord on viimastel aastatel märgatavalt halvenenud, välisfassaadi laudis on hallitanud ja kahjustunud. Samuti puudub hoonel tuuletõkkekiht ning vundamendi soojustus, mis põhjustab külmasildade tekkimist ja hoone energiatõhususe olulist langust. Eriti problemaatiline on olukord välisukse piirkonnas, kus tuulekoda puudub ning külmasillad ja niiskuskahjustused on muutunud silmnähtavaks.

Renoveerimistööde käigus on plaanis:

- soojustada välisfassaadi ja paigaldada puuduv tuuletõke
- vahetada välja hallitanud ja amortiseerunud välisfassaadi laudis
- rajada puuduolev vundamendi soojustus
- likvideerida külmasillad välisukse piirkonnas
- renoveerida täielikult kahe majutusruumi amortiseerunud sanitaarruumid (torustik, viimistlus, sanitehnika, põrandaküte)

Tööde eesmärk on tagada hoone energiatõhusus, pikendada selle kasutusiga ning luua külastajatele kaasaegsed ja tervislikud tingimused. Renoveerimistööde teostamine võimaldab vähendada küttekulusid, hoida hoonet paremini säilivana ning parandada majutusteenuse kvaliteeti ning vastavust sanitaar- ja ohutusnõuetele. Korras taristu toetab keskuse jätkusuutlikkust ja majandustegevustulusid.

Planeeritavate tööde maksumus on 45 000 eurot, mida taotleme Kultuuriministeeriumi remondifondi lisarahastusest.

Loodame Kultuuriministeeriumi toetusele, et saaksime hoone renoveerimistööd teha ära juba sel aastal.

Ette tänades ja lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Eido Tasalain  
Sihtasutus Jõulumäe Tervisespordikeskus  
juhatuse liige